

Uchwała Nr XIV/ /08
Rady Gminy Dobra z dnia 28 lutego 2008 r.

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej
z przeznaczeniem na ogródek przydomowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 200 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 53, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 23 ust. 1 pkt. 7 lit. A i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r. Nr 64, poz. 456 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy (tj. następnej po okresie obowiązywania umowy zawartej na okres trzech lat) części nieruchomości gminnej położonej w Bezzreczu oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 11 o powierzchni 80 m² z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

U z a s a d n i e

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej: uchwała rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.